

**CAIET DE SARCINI**  
**Executie „CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCTIONAL LA SCOALA**  
**FIERBINTI DE JOS”**

Prezentul caiet de sarcini face parte din documentația de atribuire a contractului de achiziție de lucrări privind **Executie „CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCTIONAL LA SCOALA FIERBINTI DE JOS”**

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale, astfel că orice ofertă de bază prezentată care se abate de la prevederile Caietului de sarcini va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini.

**1. DATE DE RECUNOAȘTERE A INVESTIȚIEI**

<b>OBIECT:</b>	<b>„CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCTIONAL LA SCOALA FIERBINTI DE JOS”</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>Oras Fierbinti-Targ, sat Fierbinti de Jos, Soseaua Maia nr. 32, Judet Ialomita</b>
<b>Beneficiar</b>	<b>Oras FIERBINTI-TARG, Judetul Ialomita</b>
<b>Proiectant</b>	<b>SC CONSCIVIL NIC S.R.L.</b>

CPV: 45212221-1 Lucrari de constructii de structuri pentru terenuri de sport

**2. SITUATIA EXISTENTA**

Prezentul obiectiv are in vedere amenajarea de alei si trotuare, executarea imprejmuirilor pe laturile nord, sud, vest si construirea unei cladiri cu destinatia „TEREN DE SPORT”. Amplasarea constructiei propuse se va face pe un teren in suprafata de 4.316,00 mp aflat in proprietatea Oras Fierbinti-Targ, judetul Ialomita, in baza inventarului domeniului public al orasului.

Pe teren exista la acest moment 3 imobile cu destinatii: scoala gimnaziala si doua anexe. Toate informatiile necesare se regasesc la nivelul documentatiei PT intocmita de proiectant si pusa la dispozitie de Autoritatea Contractanta.

**3. OBIECTIVE PRINCIPALE URMĂRITE**

Construcția propusă în prezenta documentație reprezintă un teren de sport în suprafața desfășurată de 943,29 mp – TEREN DE SPORT C4. Toate informațiile necesare se regăsesc la nivelul documentației PT înlocuind de proiectant și pusă la dispoziție de Autoritatea Contractantă.

### **3.3.1 Lucrări propuse**

Construcție teren de sport cu următoarele caracteristici:

- suprafața utilă – 943,29 mp
- la exterior construcția va avea o împrejmuire formată din profile metalice cu plasa bordurată verde până la înălțimea de 2m și plasa din polipropilena de culoare verde pe o înălțime de 3 m
- terenul nu va fi acoperit
- construcția este alcătuită din profile metalice, plasa profilată și plasa din polipropilena
- pardoseala va fi din gazon artificial lipit pe o placă slab armată
- tamplăria exterioară va fi din metal
- accesul în interior va fi făcut prin două porți cu lățimea de 100 cm amplasate simetric pe lățura de vest

### **4. DOMENIUL DE APLICARE**

Prevederile prezentului caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție ale lucrărilor de lucrări civile.

Prevederile prezentului caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executanții lucrărilor de lucrări civile.

Prevederile prezentului caiet de sarcini nu anulează obligațiile constructorului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare.

Condițiile tehnice și de calitate în execuție stipulate în prezentul caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația românească și europeană în vigoare.

### **5. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Contractul are ca scop executarea lucrărilor, în conformitate cu legislația în vigoare și documentația de atribuire.

## **6. SPECIFICAȚII TEHNICE**

Se vor respecta cerințele din cadrul documentației de atribuire și orice alte stas-uri, normative, regulamente, legi în vigoare.

## **7. CONDIȚII PRIVIND REALIZAREA CONTRACTULUI**

În cadrul propunerii financiare ofertantul va evalua valoarea lucrărilor ce vor fi executate folosind prețurile proprii. Nu vor exista cereri pentru cheltuieli suplimentare.

Activitățile vor începe imediat după semnarea contractului și constituirea garanției de bună executie, în conformitate cu prevederile contractuale, în baza autorizației de construire.

Lucrările se vor executa cu respectarea documentației PT întocmită de către SC CONSCIVIL NIC SRL, în conformitate cu caietele de sarcini pe specializări și respectiv, avizelor, precum și în conformitate cu prescripțiile tehnice în vigoare.

Contractul de lucrări se va realiza în conformitate cu planificarea realizată, cu documentațiile de proiectare și cu avizele/autorizațiile aferente investiției.

Dezafectarea contractului se va face în conformitate cu prevederile contractuale.

## **8. CONTROLUL ȘI ASIGURAREA CALITĂȚII**

Executantul este responsabil de calitatea lucrărilor executate, precum și de calitatea materialelor și produselor puse în operă. La terminarea lucrărilor și pe parcursul execuției lucrărilor, se vor face probe și încercări specifice acestor tip de lucrări.

Executantul va face dovada că are implementat sistemul de conducere și asigurare a calității raportat la categoria de importanță a construcției, pentru tipul de lucrare contractată în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.

Se va întocmi un plan de control și verificare a calității lucrărilor ca parte integrantă a sistemului propriu de conducere și asigurare a calității.

Executantul va face înregistrări privind calitatea care trebuie întocmite, ținute la zi, precum ar fi:

- certificate de calitate, buletine de încercări, certificate de conformitate a calitatii produselor ;
- procese-verbale de control, probe și încercări specifice, rapoarte de verificare și analiză;

- procese- verbale de lucrari ascunse, recepție calitativă, faze determinante, rapoarte de control si verificare privind calitatea lucrărilor;
- rapoarte privind neconformitățile si rapoarte de actiuni corective si preventive, după caz.

#### Păstrarea documentelor referitoare la construcție

Documentele referitoare la construcție vor fi păstrate pe șantier, într-un loc adecvat și sigur in vederea includerii acestora in Cartea Construcției conform HG 343/2017 actualizata.

Pierderea oricărui document referitor la șantier va impune recuperarea sa imediată, în conformitate cu procedurile legale corespunzătoare. Toate documentele referitoare la construcție vor fi mereu accesibile dirigintelui de șantier și prezentate spre verificare la cererea beneficiarului.

Oferantul va face o descriere a procesului privind asigurarea si controlul calitatii la nivelul propunerii tehnice.

### **9. OBLIGAȚII ȘI RĂSPUNDERI ALE EXECUTANTULUI.**

Conform art. 23 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții executantul lucrărilor de constructii are următoarele obligatii principale:

- a) sesizarea investitorilor asupra neconformităților si neconcordanțelor constatate in proiecte, in vederea soluționării;
- b) începerea executiei lucrărilor numai la constructii autorizate in condițiile legii si numai pe baza si in conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestati;
- c) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput si realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu executia atestati
- d) convocarea factorilor care trebuie sa participe la verificarea lucrărilor ajunse in faze determinante ale executiei si asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, in scopul obtinerii acordului de continuare a lucrărilor;
- e) solutionarea neconformităților, a defectelor si a neconcordanțelor apărute in fazele de executie, numai pe baza solutiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
- f) utilizarea in executia lucrărilor numai a produselor si a procedeeelor prevăzute in proiect, certificate sau pentru care exista agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum si gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor si a procedeeelor prevăzute in

proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;

g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

h) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de Stat în Construcții în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

i) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

j) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

k) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;

m) stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

Potrivit prevederilor art. 29 din Legea nr. 10/1995 executantul răspunde potrivit obligațiilor ce îi revin pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existența a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

Executantul este condiționat de toate răspunderile și obligațiile ce decurg din contractul semnat cu autoritatea contractantă și de documentația tehnică și propunerea tehnică și financiară pe care și le însușește și care devin anexe la contractul de lucrări.

## **10. PREȚUL**

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita de la furnizorii de materiale confirmarea prețurilor indicate în oferte, în cazul în care va considera ca prețurile respective nu reflectă realitatea de pe piața la momentul depunerii ofertei. Ofertele care se consideră ca nu reflectă, prin prețurile incluse în acestea, realitatea de pe piața și

nu pot fi justificate in mod credibil de catre ofertanti, in urma solicitarii de clarificari de catre autoritatea contractanta, vor fi declarate neconforme.

## **11. RECEPȚIA LUCRĂRILOR ȘI DAREA ÎN FOLOSINȚĂ/EXPLOATARE**

Recepția constituie o componentă a sistemului calității în construcții și este actul prin care investitorul declară că acceptă, preia lucrarea cu sau fără rezerve și că aceasta poate fi dată în folosință. Prin actul de recepție se certifică faptul că executantul și-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractului și ale documentației de execuție.

Recepția lucrărilor de construcții de orice categorie și instalații aferente acestora se realizează în doua etape:

- recepția la terminarea lucrărilor;
- recepția finală la expirarea perioadei de garanție.

### Recepția la terminarea lucrărilor

Executantul va comunica investitorului data terminării tuturor lucrărilor prevazute în contract, printr-un document scris.

Comisia de recepție se va numi de către investitor prin decizie internă în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora. Comisia de recepție, prin cercetarea vizuala a construcției și analiza documentelor conținute în cartea tehnică a construcției, examinează respectarea prevederilor din autorizația de construire, executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea exigențelor esențiale, conform legii.

Executantul va prezenta comisiei de recepție toate documentele care au stat la baza execuției lucrărilor, documentele de calitate întocmite pe parcursul execuției, probele și încercările specifice, declarațiile de conformitate, certificatele de calitate și alte documente pentru materialele puse în opera. Deasemenea se va face dovada că personalul beneficiarului a fost instruit pentru operarea utilajelor, echipamentelor și instalațiilor în timpul perioadei de pornire și a testelor de recepție.

Dupa acceptarea recepției de către investitor cu sau fara obiectii, acesta nu mai poate emite alte solicitari de remedieri de lucrari, penalizari, diminuari de valori si altele asemenea, decat cele consentate in procesul-verbal de recepție. Fac exceptie viciile ascunse descoperite în termenul stabilit conform legii.

### Recepția finală

Recepția finală a lucrărilor va avea loc după încheierea perioadei de garanție precizată în contract prin care se va examina finalizarea lucrărilor cerute de "recepția de la terminarea lucrărilor" și referatul investitorului privind comportarea construcțiilor și instalațiilor aferente în exploatare pe perioada de garanție, inclusiv viciile aferente și remedierea lor.

Recepția finală este convocată de investitor în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție.

## **12. TERMENE DE REALIZARE**

Termenul pentru realizarea obiectivului de Investiții este de maxim 2 luni de la data predării ordinului de începere de către beneficiar.

## **13. PREȚUL CONTRACTULUI.**

Prețul contractului este ferm.

## **14. MODALITĂȚI DE PLATĂ:**

Plata lucrărilor executate se va face pe bază de situații de lucrări, prezentate de executant și însoțite de Beneficiar, ultima situație de lucrări urmând a se achita după terminarea lucrărilor pe bază de Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

## **15. ALTE CONDIȚII**

**A. Propunerea tehnica** va respecta cerințele fișei de date, caietului de sarcini, inclusiv PT (pus la dispoziție în SEAP). Tehnologia de execuție va fi adaptată cerințelor de proiect și conservare a mediului. Propunerea tehnica va fi întocmită astfel încât, în procesul de evaluare, informațiile din aceasta să permită identificarea cu ușurință a corespondenței cu specificațiile tehnice din caietul de sarcini.

Propunerea tehnica trebuie să reflecte asumarea de către ofertant a tuturor cerințelor/obligățiilor prevăzute în Fisa de date și în Caietul de sarcini. În cazul în care oferta este depusă de către o asociație, propunerea tehnica va fi prezentată numai de liderul asociației. În cazul în care oferta este formulată de un grup de operatori economici, se descriu atribuțiile și responsabilitățile fiecărui membru al grupului, precum și interacțiunea

responsabilităților între membrii grupului.

Este obligatorie întocmirea propunerii tehnice astfel încât, în procesul de evaluare, informațiile din propunerea tehnică să permită identificarea facilă a corespondenței cu cerințele tehnice din Caietele de sarcini, PT și cerințele din Fisa de date.

Astfel, ofertantul are obligația de a face dovada conformității propunerii de execuție a lucrărilor cu cerințele prevăzute în Caietul/Caietele de sarcini și PT. În acest scop Propunerea tehnică va conține următoarele cerințe obligatorii:

**Pentru execuție:**

1. **Metodologia** - prezentarea aspectelor relevante (ce țin de specialități, desene, activități complexe, altele), pentru fiecare obiectiv propus și pentru fiecare etapă de realizare a fiecărui obiectiv. Prezentarea metodologiei se va face cu includerea în mod obligatoriu a următoarelor aspecte:

1.1 **Modul de realizare a sarcinilor**, care va descrie fiecare obiectiv solicitat prin caietul de sarcini și va oferi detalii adecvate despre fiecare subpunct din cadrul obiectivului, privind modul de realizare;

1.2 **Planul de lucru** se va face cu includerea, în mod obligatoriu, a următoarelor puncte:

**Descrierea lucrărilor și modul în care vor fi executate**, din care trebuie să rezulte îndeplinirea tuturor cerințelor din caietul de sarcini.

Pentru aceasta, ofertantul trebuie să prezinte:

a) Să identifice și să descrie fazele de realizare a obiectivului de investiții.

Activitățile trebuie să urmeze ordinea tehnologică de executare a operațiilor.

b) Să prezinte modalitatea de asigurare a accesului la specialiștii necesari și obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 și a altor legi incidente

**b.1.** Se va prezenta o alocare adecvată de **resurse materiale** necesare realizării contractului, corelată cu graficul de realizare pe etape și subetape și cu propunerea financiară, cu respectarea cerințelor caietului de sarcini.

Numărul de utilaje/echipamente/autovehicule declarate în **propunerea tehnică** din cadrul

documentelor de calificare trebuie să coincidă cu cele rezultate ca fiind necesare în urma completării **Formularului C8** – *Lista consumurilor de ore de funcționare a utilajelor de construcții*, corelat cu durata de realizare a investiției.

Se vor prezenta normele de lucru (în cazul utilajelor - nr de ore de funcționare/zi pentru îndeplinirea activitatilor, în cazul autovehiculelor de transport capacitatea maxima de transport zilnică).

**Notă:**

- *Normele de lucru fizice vor fi stabilite în corelare cu alocarea orelor din indicatorarele de deviz.*
- *Capacitatile de transport trebuie sa se regaseasca în cantitatile de materiale necesare, corelate cu graficul de executie ale activităților fiecărei lucrări în parte;*

**b.2.** Se va prezenta o alocare adecvată de **resurse umane** necesare realizării contractului, corelată cu graficul de realizare pe etape și subetape și cu propunerea financiară, cu respectarea cerințelor caietului de sarcini.

Oferantul trebuie să facă dovada că dispune de personalul necesar (inclusiv personalul calificat și necalificat), așa cum rezultă din propunerea financiară – **Formularul C7- Lista consumurilor cu mana de lucru**, corelată cu graficul de realizare.

**Notă:**

*La stabilirea numărului de personal se va lua în considerare ziua de muncă de 8 ore pentru o persoană, cinci zile /săptămână. Orice modificare a acestor cerințe trebuie să se regăsească în graficul fizic și valoric și justificată în totalul cheltuielilor cu manopera.*

1.3 Oferantul va ilustra **organizarea de proiect** pe care o propune. Aceasta se va realiza prin prezentarea unei organigrame cuprinzătoare care sa identifice în mod clar tot personalul (tesa si de executie), echipamentele si utilajele pe care oferantul intentioneaza sa le utilizeze la realizarea lucrarilor. Aceasta organigrama va include si o descriere a rolurilor si responsabilitatilor personalului si liniile de comunicare dintre membrii echipei.

1.4 **Alocarea resurselor umane** va avea în vedere evidențierea numărului de ore alocate pentru fiecare specialist care răspunde de o sarcină.

1.5 **Programul pentru executie** care sa ilustreze ordinea si derularea in timp a activitatilor pe care ofertantul propune sa le indeplineasca pentru realizarea lucrarilor. Programul va prezenta, in special, urmatoarele: lucrari permanente si temporare ce urmeaza a fi executate; perioadele necesare elaborarii de documentatii pentru toate permisele si acordurile necesare si pentru inaintarea acestora, etape esentiale.

1.6 **Norme și normative tehnice utilizate** - se vor prezenta normele și normativele tehnice utilizate pentru realizarea fiecărei sarcini, cu indicarea secțiunii la care sunt utilizate.

**Notă:**

*Orice neconcordanța între datele solicitate, prezentarea incompletă a acestora sau lipsa acestora, va conduce la declararea ofertei ca neconformă.*

2. **Liste cuprinzând cantitățile de lucrări**– Formular C5 (Formular F3 din HG 907/2016)  
Ofertantul va prezenta listele cantităților de lucrări completate pe capiole, aferente categoriilor de lucrări, cu respectarea integrală a cerințelor prevăzute în PT, Caietul/Caietele de sarcini și în alte acte normative în vigoare care reglementează execuția lucrărilor.

Ofertantul va prezenta listele cantităților de lucrări pentru fiecare dintre obiectivele (componentele) proiectului integrat.

Prin nerespectarea cerințelor din Caietul/Caietele de sarcini respectiv PT se va considera că oferta nu satisface în mod corespunzător cerințele din Caietul/Caietele de sarcini și aceasta va fi considerată neconformă.

3. **Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale** – Formular C6

4. **Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru** – Formular C7

5. **Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții** – Formular C8

6. **Lista cuprinzând consumurile privind transporturile** – Formular C9

Ofertantul va prezenta listele cuprinzând consumurile de resurse materiale, manoperă, transport, utilaje și echipamente tehnice separat pentru fiecare obiectiv, dacă este cazul. Ofertantul va prezenta explicit și suficient de detaliat resursele materiale, umane și tehnice alocate în vederea execuției lucrărilor, după care va întocmi graficul de realizare a investiției într-un mod realist, ținând cont de aceste resurse, de tehnologia de execuție etc..

**8. Programul propriu de control al calității, verificări și încercări (PCCVI) pentru execuția lucrărilor ce fac obiectul contractului de achiziție.**

Ofertantul va prezenta programul de asigurare a calității care concretizează sistemul de asigurare și de conducere a calității la particularitățile lucrărilor; în acest sens programul de asigurare a calității trebuie să cuprindă:

- Planul Calității, ca parte a sistemului de management al calității, descrierea sistemului calității, precizându-se practicile, resursele și succesiunea activităților specifice referitoare la calitate, relevante, aplicate la lucrare, inclusiv listele procedurilor aferente sistemului calității;
- Laboratoarele utilizate și autorizate, de grad corespunzător lucrărilor
- Programul Propriu de Control al Calității, Verificări și Încercări (PCCVI) pentru execuția lucrărilor ce fac obiectul contractului de achiziție.

**9. Procedurile tehnice de execuție pe care ofertantul le va aplica pentru execuția lucrărilor**  
Ofertantul va prezenta prezenta Lista cuprinzând procedurile tehnice de execuție pe categorii de lucrări, pentru fiecare obiectiv în parte, însoțită de Procedurile tehnice de execuție pe care le va aplica pentru execuția lucrărilor. Procedurile tehnice de execuție trebuie să acopere în totalitate categoriile de lucrări aferente fiecărui obiectiv.

Proceduri tehnice de execuție trebuie sa acopere toata plaja de lucrari/operatiuni necesare in executia contractului, pe obiecte, pentru toate categoriile de lucrari ce se vor executa, conform devizelor pe obiect si graficului de execuție din documentatia de atribuire; care vor trebui sa fie adaptate exact la cerintele si cantitatile din PT, nefiind acceptate proceduri/instructiuni de execuție cu caracter general, si vor trebui sa cuprinda la nivel minimal:

- a) descrierea completa a metodelor pe care ofertantul va intentiona sa le utilizeze in cadrul executiei lucrarilor;
- b) descrierea completa a tehnologiei propuse pentru solutiile propuse;

**10. Plan propriu de prevenire și stingere a incendiilor (Plan PSI) pe șantier, pe perioada execuției lucrărilor.**

Ofertantul va prezenta planul propriu de securitate și sănătate în muncă, precum și planul propriu de prevenire și stingere a incendiilor care se vor aplica pe perioada execuției lucrărilor, ținând cont de cerințele și condițiile specificate în Caietul/Caietele de sarcini și de specificul lucrărilor prevăzute pentru fiecare obiectiv în parte.

Se vor prezenta explicit și suficient de detaliat măsurile specifice și costurile aferente pentru protecția muncii și PSI, ofertantul prezentând informații cu privire la:

- Lucrări care pot prezenta riscuri pentru securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- Măsuri de securitate și sănătate în muncă specifice lucrărilor care se execută pe șantier;
- Măsuri de coordonare a activității pentru siguranța și securitatea în muncă;
- Servituți impuse angajatorilor datorită activității reciproce sau de activitățile care se desfășoară în vecinătatea șantierului;
- Măsuri generale pentru menținerea ordinii și curățeniei pe șantier;
- Măsuri pentru asigurarea sănătății lucrătorilor și acordarea primului ajutor;
- Organizarea colaborării între antreprenor, subantreprenor și lucrători independenți privind SSM, etc.

#### **11. Plan propriu de protecție a mediului pe perioada execuției lucrărilor**

Ofertantul va prezenta planul propriu de protecție a mediului care se va aplica pe perioada execuției lucrărilor, cuprinzând măsurile adoptate și pe care operatorul economic le va aplica în timpul îndeplinirii contractului de lucrări, funcție de cerințele și condițiile specificate în Caietul/Caietele de sarcini și de specificul lucrărilor prevăzute pentru fiecare obiectiv în parte.

Se vor prezenta explicit și suficient de detaliat măsurile specifice și costurile aferente privind protecția mediului, ofertantul prezentând informații cu privire la:

- Măsurile privind protejarea mediului înconjurător, a aerului, a apelor subterane și suprațereane, a solului și a subsolului, protejarea locuitorilor împotriva poluării fonice, a emisiilor de noxe etc.;
- Măsurile privind eliminarea deșeurilor de orice natură, rezultate ca urmare a execuției lucrărilor, readucerea terenurilor ocupate temporar de lucrări la starea inițială și, dacă este posibil, vizibil îmbunătățită față de inițial;
- Identificarea lucrărilor care pot prezenta riscuri privind poluarea mediului (aer, apă,

sol, subsol etc.) și măsurile de protecție a mediului ținându-se cont de specificul lucrărilor care se execută pe șantier;

- Măsuri de coordonare a activității pentru protecția mediului înconjurător și respectarea condițiilor de mediu.

**NOTĂ:**

*Prezentarea unui plan de management de mediu general, fără particularizarea la proiectul în cauză, și/sau netratarea vreunui punct din cadrul structurii menționate mai sus, va conduce la declararea ofertei ca neconformă.*

**12. Grafic fizic de execuție pentru lucrări** – Formular C1 (Formular F6 din HG 907/2016) și **Graficul de execuție** al lucrărilor care trebuie să se încadreze în perioada prevăzută pentru îndeplinirea contractului de achiziție și să fie bine fundamentat în corelație cu planul de organizare a execuției lucrărilor propus, tehnologiile de execuție, resursele umane și tehnice alocate pentru perioada execuției lucrărilor conform tehnologiilor aplicate. În cazul în care termenele din graficul de execuție al ofertantului nu sunt conforme cu termenele contractuale (termenele de execuție din ofertă sunt mai mari), oferta va fi considerată neconformă.

**Notă:**

*Orice neconcordanța între datele solicitate, prezentarea incompletă a acestora sau lipsa acestora, va conduce la declararea ofertei ca neconformă.*

**13. Prezentarea și detalierea timpului de mobilizare pentru constatarea defectiunilor in perioada de garantie.**

Prin timpul de mobilizare pentru constatarea defectiunilor in perioada de garantie se intelege perioada de timp in care, la solicitarea autoritatii contractante, ofertantul castigator poate sa se prezinte la fata locului pentru constatarea defectului in perioada de garantie acordata pentru a nu se majora riscul afectarii investitiei.

Propunerea tehnică va fi semnată de persoane împuternicite ale ofertantului și va avea un caracter ferm și obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate a contractului de achiziție publică. Se va prezenta declarație pe proprie răspundere privind securitatea și sănătatea în muncă.

Ofertanții pot prezenta în propunerea tehnică și alte informații considerate

semnificative pentru evaluarea corespunzătoare a propunerii tehnice.

#### **14. Declarație privind termenul de garanție acordat lucrărilor executate**

Durata de garanție se va justifica prin prezentarea unui memoriu, în care se vor detalia serviciile oferite. Termenul de intervenție la defecțiuni în perioada de garanție se va justifica prin prezentarea unui memoriu prin care se vor justifica și detalia modalitatea de intervenție, locația, numărul și tipul resurse folosite și disponibilizate, etc. Program privind măsurile de supraveghere a lucrărilor în perioada garanției acordată, cu precizarea modalităților, termenului de intervenție (nu mai mare de 3 zile calendaristice) și a duratei de remediere a potențialelor defecțiuni datorate viciilor de execuție, a resurselor financiare, materiale, mecanice și de personal alocate pentru punerea în aplicare a planului. Se va prezenta descrierea detaliată a lucrărilor din punct de vedere tehnologic. Durata de garanție a lucrărilor este conform clasei de importanță – clasa C.

**15. Prezentarea partii/ partilor din contract pe care ofertantul urmează să le subcontracteze** și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți. Ofertantul va prezenta și o declarație în forma autentică, ca nu intenționează să subcontracteze parti din contract fără instituirea și acceptul beneficiarului.

**16. Declarație pe propria răspundere privind respectarea condițiilor de mediu, social și al relațiilor de muncă.** În conformitate cu prevederile art. 51 alin. (2) din Legea 98/2016, ofertanții sunt obligați să indice faptul că la elaborarea ofertei au ținut cont de obligațiile legale în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă. Declarația privind respectarea condițiilor de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă va fi prezentată și de către eventualii subcontractanți. Informații detaliate privind reglementările în vigoare la nivel național referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, securitate și sănătate în muncă, reglementări ce trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii contractului, pot fi obținute de la Inspectoria Muncii, din subordinea Ministerului Muncii, Familiei și Egalității de Șanse: Adresa: str. Matei Voievod nr.14, sector 2 București, cod postal 73222, România Telefon: +4021/302.7030; +4021/302.7054 Adresa web: [www.inspectiಾಮun.ro](http://www.inspectiಾಮun.ro) sau <http://www.inspectiಾಮunicii.ro/> . - Informații detaliate privind reglementările în vigoare la nivel național în domeniul social, reglementări ce trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii contractului, pot fi obținute de la Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Varștnice: Adresa: str. Dem.I. Dobrescu nr.2 - 4 sectorul I București, cod postal

010026 Telefon: +4 021.313.62.67; +40 21.315.85.56 Adresa web: <http://www.mmunicii.ro/>.

- Informatii detaliate privind reglementarile in vigoare la nivel national in domeniul mediului, reglementari ce trebuie respectate pe parcursul indeplinirii contractului, pot fi obtinute de la Agentia Nationala pentru Protectia Mediului, din subordinea Ministerului Mediului, Apelor si Padurilor: Adresa: Splaiul Independentei, nr.294, Corp B, Sector 6, Bucuresti, Cod 060031 Telefon: +4021/207.11.01; +4021/207.11.02 Adresa web: <http://www.anpm.ro/>

**Nota nr. 1:**

*În cazul când vor exista limitari, conditionari sau restrictii impuse de ofertant în raport cu cerintele caietului de sarcini, oferta va fi declarata ca fiind neconforma. Specificatiile tehnice aferente caietului de sarcini reprezinta cerinte minimale referitoare la nivelul calitativ, tehnic si de performanta, scop în care solutiile tehnice oferite în cadrul propunerii tehnice pot face referire la atingerea unor niveluri superioare.*

**Nota nr. 2:**

*În cazul în care pe parcursul îndeplinirii contractului se constata faptul ca nu sunt respectate elementele propunerii tehnice (sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute în caietul de sarcini) autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul ori de a solicita sistarea lucrarilor.*

**Nota nr. 3:**

*Orice necorelare, omisiune ori neconformitate constatata în privinta documentelor ofertei, în raport cu caietul de sarcini ori prevederile legislatiei în vigoare, inclusiv în cazul lipsei unui document aferent propunerii financiare/ tehnice si/sau completarea gresita a unui document ori neprezentarea acestuia în forma solicitata poate conduce la declararea ofertei ca fiind neconforma. Nu se admite copierea în tot sau în parte a caietului de sarcini în cadrul propunerii tehnice, ofertantii având obligatia de a proba conformitatea ofertei cu cerintele acestuia prin prezentarea propriei abordari asupra modului de îndeplinire a contractului si de rezolvare a eventualelor dificultati legate de îndeplinirea acestuia, prin raportare la continutul propunerii tehnice mai sus mentionat. În scopul elaborarii propunerii tehnice, ofertantii au dreptul de a prezenta formularele solicitate fara valori/prețuri unitare sau globale.*

**Nota nr. 4:**

*Autoritatea contractanta își rezerva dreptul de a analiza si verifica conformitatea valorilor/*

*propunerilor oferite de operatorii economici în cadrul ofertelor din punctul de vedere al îndeplinirii cerințelor solicitate prin caietul de sarcini, cu scopul protejării acestora împotriva ofertelor ce conțin valori/ propuneri care intra în contradicție cu specificatiile tehnice stabilite și/sau care sunt nesustenabile/ care nu pot fi fundamentate.*

*Ofertele care sunt nesustenabile/ care nu pot fi fundamentate din punct de vedere tehnic, logistic și a resurselor prevazute în oferta, de natura sa nu asigure satisfacerea cerințelor din caietul de sarcini, vor fi respinse ca neconforme.*

#### **17. Descrierea măsurilor de conservare a lucrărilor pe timp de iarnă.**

##### **Observații**

**Propunerea Tehnica trebuie sa demonstreze ca Ofertantul a inteles corect cerintele si obiectivele Autoritatii Contractante si ca propunerea tehnica prezentata raspunde acestor cerinte.**

De asemenea, propunerea trebuie sa convinga Autoritatea Contractanta ca in caz de atribuire, ofertantul dispune de resurse financiare, materiale si umane suficiente pentru a asigura executia lucrarilor, cu respectarea tuturor prevederilor legale nationale in vigoare.

Ofertele care conțin informații detaliate, complete și aplicabile investiției ce formează obiectul prezentei documentații **vor fi declarate conforme. Informații detaliate, complete și aplicabile** sunt considerate informațiile care, pe lângă caracterul general de enunț, prezintă descrieri, explicații, date concrete, adaptate la necesitățile lucrării ce urmează a se executa.

##### ***Alte cerinte***

Orice alte documente pe care Ofertantul le considera necesare si doreste sa le anexeze.

Ofertantul poate consolida propunerea tehnica cu informatii suplimentare care sa permita evaluarea ofertei in raport cu cerintele tehnice minime.

**B.Propunerea financiara** va fi însoțita de tarifyare în conformitate cu normele în vigoare.

Pentru întocmirea ofertei financiare, ofertantul va ține cont în prezentarea ofertei de următoarele elemente:

- Formular de oferta
- Grafic fizic și valoric de execuție a lucrării

- Centralizator financiar al obiectelor
- Centralizator financiar al categoriilor de lucrări Formular C3 (Formular F2 din HG 907/2016)

- Lista cuprinzând cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotările (dacă este cazul) Formular C11 (Formular F4 din HG 907/2016).

Prețul va fi exprimat în lei, cu evidențierea TVA aferent.

Echivalentul în euro al valorii exprimate în lei se va determina corespunzător cursului de schimb valutar valabil la data publicării anunțului de participare.

Prețul ofertei se referă exclusiv la lucrările oferite care însumează prețul de ofertă al tuturor obiectelor. Prețul de ofertă al fiecărui obiect însumează prețurile de ofertă a categoriilor de lucrări care compun obiectul respectiv. Prețul unitar al fiecărei categorii de lucrări cuprinde totalitatea prețurilor articolelor de lucrări necesare realizării categoriei de lucrări respective (procurare, transport, manipulare, execuție, montare, testare, punere în funcțiune inclusiv probe tehnologice, aducerea terenului la forma inițială, sistematizarea și amenajarea incintelor, lucrări de protecție a mediului și refacerea cadrului natural, remedieri în perioada de garanție și orice alte cheltuieli cuprinse în categoria de lucrări respectivă până la recepția finală). Deosebit de aceasta în prețul unitar al categoriei de lucrări se includ și cheltuielile indirecte și profitul executantului.

Oferta va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și va conține formularele prevăzute de Ordinului MDLPL nr. 907/2016, respectiv F1, F2, F3, F6, C6-9, Devizul General.

Toate listele de prețuri pentru categoriile de lucrări executate cu tehnologii proprii vor fi însoțite de descrieri în care ofertantii vor preciza toate operațiunile și activitățile necesare pentru execuția lucrărilor, prețurile unitare practice, cuantumul aplicat pentru calculul altor cheltuieli directe cu manopera, transportul și utilajele, cuantumul aplicat pentru calculul cheltuielilor indirecte și cuantumul aplicat pentru calculul profitului.

Daca va considera necesar, ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate și orice costuri legate de organizarea de santier, fie prin prezentarea de deoze separate pentru aceasta categorie de lucrări, fie prin aplicarea unui procent la valoarea lucrărilor de construcție ofertate.

Pentru asigurarea cash-out de execuție se va prezenta în mod obligatoriu graficul de execuție și plăți structural precis pe fiecare activitate, pe unitati de timp lunare, în stricta concordanta cu celelalte elemente ale propunerii tehnice și financiare.

Se va prezenta Graficul general de realizare a investiției publice (cu valori) – conform Ordinului nr. 907/2016.

**Nota nr. 1:**

*Oferantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la prețurile și tarifele respective (exprimate în Lei, fără TVA), precum și la alte condiții contractuale, financiare și comerciale legate de executia lucrărilor prevăzute în cadrul caietului de sarcini, astfel încât aceasta să asigure realizarea întregilor cantități de lucrări solicitate prin caietul de sarcini, cel puțin la nivelul calitativ stabilit, în conformitate cu prevederile legale aplicabile lucrărilor aferente contractului.*

**Nota nr. 2:**

*În susținerea prețului oferit se vor utiliza atât formularele puse la dispoziție de autoritatea contractantă cât și modelele emise prin legislația specifică, din care să rezulte prețurile unitare ce trebuie prezentate conform listelor de cantități de lucrări pe care le va întocmi, respectiv următoarele formulare: nr. F1 – Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv (care va include toate categoriile de costuri care fac parte integrantă din propunerea financiară indicate mai sus), nr. F2 – Centralizatoarele cheltuielilor pe obiecte, nr. F3 - Lista cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări, nr. C6 – Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale, nr. C7 - Lista cuprinzând consumurile cu mână de lucru, nr. C8 - Lista cuprinzând consumurile de ore funcționare a utilajelor de construcții, nr. C9 - Lista cuprinzând consumurile privind transporturile.*

**Nota nr. 3:**

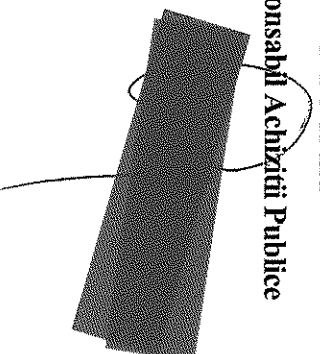
*La calculul altor cheltuieli directe cu manopera (din recapitulata de vizual) se vor folosi coeficienții stabiliți de lege (C.A.S., C.A.S.S., ajutor de somaj, fondul pentru accidente de muncă și boli profesionale, etc.) și coeficienții proprii ai oferentului. Oferentul va prezenta detaliat cota de cheltuieli indirecte cu luarea în considerare a prevederilor Anexei nr. 6 „Structura și conținutul cheltuielilor indirecte” aferenta „ Ghidului privind elaborarea devizelor la nivel de categorii de lucrări și obiecte de construcții pentru investiții realizate din fonduri publice” - Indicativ P 91/I-02. Nu se accepta prețuri unitare diferite pentru același tip de operațiune/resurse, respectiv cote de cheltuieli indirecte/profit diferite în cadrul ofertei, ori negocierea unui articol și a organizării de șantier.*

**Nota nr. 4:**

*Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului si prevederilor pe toata perioada de valabilitate a ofertei/durata contractului. Cu exceptia erorilor aritmetice, astfel cum sunt acestea definite la art. 134 alin. (10) din H.G. nr. 395/2016, nu vor fi permise ale omisiuni, necorelari sau ajustari ale propunerii financiare. Niciun fel de cereri si pretentii ulterioare ale ofertantului legate de ajustari de preturi, determinate de orice motive, nu pot face obiectul vreunei negocieri sau proceduri litigioase intre partile contractante. In conformitate cu art. 210 din Legea 98/2016 "(1) În cazul unei propuneri financiare aparent neobisnuit de scăzută în raport cu lucrările, produsele sau serviciile care constituie obiectul contractului de achiziție publică/contractului-cadru care urmează a fi atribuit/încheiat, autoritatea contractantă are obligația de a solicita ofertantului care a depus o astfel de ofertă clarificări cu privire la prețul sau costurile propuse în respectiva ofertă." Aceste documente vor fi: analize de preturi / oferte pentru material, transport, utilaje, manopera. Oferta financiara si tehnica pentru obiectul contractului ce urmeaza a fi atribuit in cadrul procedurii de licitatie publica prin procedura cerere de oferta, va respecta prevederile si cerintele proiectului si caietelor de sarcini.*

**INTOCMIT**

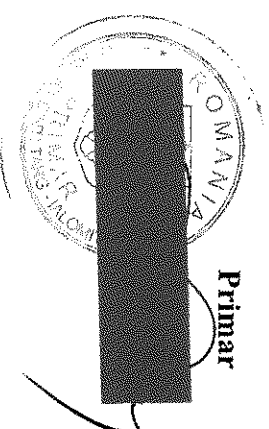
**Responsabil Achizitii Publice**

A rectangular area containing a signature, which has been redacted with a grey stippled pattern.

Nr. *6559 / 10.10.2019*

**Aprobat**

**Primar**



**Cerere de oferta**

(Anunt – Achizitie directa)

In temeiul prevederilor art. 7, alin 5 din legea 98/2016 privind achizitiile publice si a art.43 din HG 395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica / acordului-cadru din Legea 98/2016, prin prezenta, PRIMARIA ORASULUI FIERBINTI-TARG, in calitate de autoritate contractanta, face o cerere de oferta in vederea achizitionarii directe din SEAP, cu cod CPV: 45212221-1 Lucrari de constructii de structuri pentru terenuri de sport - a lucrarilor de **CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCTIONAL LA SCOALA FIERBINTI DE JOS**

**Modalitate de atribuire – achizitie directa**

**Sursa de finantare –** Buget local si alte surse legal constituite

**Valoare buget –** 278.104,20 lei fara TVA

**Denumirea achizitiei – “CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCTIONAL LA SCOALA FIERBINTI DE JOS”**

**CPV:** 45212221-1 Lucrari de constructii de structuri pentru terenuri de sport

**Produce / servicii / lucrari :** lucrari

**Tip Contract:**

- Contract executie

**Conditii contract:**

Data inceperii: Executantul se obliga sa execute lucrarile in termen de 2 luni de la semnarea contractului de lucrari.

Pe parcursul derularii contractului de executie, corespondenta va fi in limba romana. Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract trebuie sa fie transmisa in scris. Comunicarile dintre parti se pot face si prin telefon, telegrama fax sau e-mail, la adresele indicate in preambul, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii. Limba care guverneaza contractual este limba romana.

**Alte informatii:**

**Documentatia tehnica:**

Autoritatea Contractanta pune la dispozitia ofertantilor interesati documentatia tehnica prin sollicitare scrisa din partea acestora pe adresa de e-mail: [achizitiifertbinti@yahoo.com](mailto:achizitiifertbinti@yahoo.com).

**Contract:**

Modelul de contract este atasat ca Anexa I la prezenta documentatie.

**Garantia de buna executie:**

Ofertantul desemnat castigator are obligatia constituirii garantiei de buna executie in termen de 5 zile de la semnarea contractului, in conformitate cu legislatia in vigoare. Fiantia de buna executie va fi de 5 % din valoarea contractului.

Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziție publica de către ambele părți. Garanția de bună execuție a contractului este de 5% din prețul contractului, fara TVA. Aceasta se va constitui sub forma unui instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, se acceptă constituirea acesteia prin depunerea la casierie a sumei în numerar.

Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Furnizorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra

garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

Restituirea garanției de bună execuție se va face în conformitate cu precizările art. 42, alin. 4 din HG 395/2016.

Model garanție de bună execuție – Anexa Formular B

**Asocieri / Subcontractari:**

Ofertanții au dreptul de a se asocia pentru îndeplinirea contractului de lucrări. În cazul în care ofertantul este reprezentat de un grup de operatori economici în vederea depunerii unei oferte comune, aceștia vor lua forma juridică de Asocieri conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016; Acordul de asociere se va include în propunerea tehnică.

Ofertanții au dreptul de a subcontracta parte din lucrări în vederea îndeplinirii contractului de lucrări. În acest sens se va include în propunerea tehnică și acordul de subcontractare care va stipula partea din contract ce se va subcontracta și procentul de lucrări ce se vor subcontracta.

### Conditii de participare:

1. Inregistrarea ofertei in catalogul electronic de pe site-ul [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro) este obligatorie. Pentru a putea depune oferta in catalogul electronic este nevoie ca ofertantii sa fie inregistrati in SICAP.
2. Transmiterea la adresa de e-mail [achizitii@bintii@yahoo.com](mailto:achizitii@bintii@yahoo.com) sau la sediul autoritatii contractante a urmatoarelor documente pana la data de 14.10.2019 Ora 15.00
  - Certificat Unic de Inregistrare - copie
  - Certificat Constatator eliberat de ONRC (informatiile din acest document vor fi reale / actuale la data prezentarii certificatului) – copie
  - Declaratie privind evitarea conflictului de interese – Anexa Formular 1
  - Propunerea tehnica in conformitate cu Caietul de sarcini
  - Model contract insusit

*\*Nota: Documentele vor fi indosariate, numerotate si se va intoarni un OPIS. Toate documentele vor fi insusite prin semnatura a persoanei reprezentant legal sau reprezentant imputernicit.*

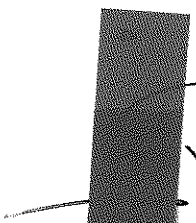
*\*Nota: Ofertantii trebuie sa isi mentina valabila oferta pentru o perioada de minim 30 zile de la data depunerii acesteia.*

Ofertantilor a caror propunere tehnica este conforma li se va solicita incarcarea pretului in SICAP sub codul CPV: 45212221-1 Lucrari de constructii de structuri pentru terenuri de sport.

3. Se va publica in SICAP valoarea totala a contractului fara TVA, ulterior solicitarii facute de autoritatea contractanta.
4. Se va publica in SICAP confirmarea acceptarii conditiilor din cererea de oferta.
5. Criteriul de atribuire – pretul cel mai scazut

Intocmit,

CIREASA ARRILAN



**CONTRACT DE LUCRĂRI ...../2019**  
având ca obiect

**Executie CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCTIONAL LA ȘCOALA FIERBINTI DE  
JOS**

**1. Părțile contractante**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între:

**PRIMARIA ORASULUI FIERBINTI-TARG** cu sediul în FIERBINTI, ..... , telefon/fax ..... , cod fiscal ..... , cont trezorerie ..... deschis la Trezoreria ..... , reprezentată prin ..... , în calitate de **Achizitor**, pe de o parte, și  
**SC .....** **SRL** cu sediul în ..... , Nr. .... , Județul ..... , telefon: ..... , fax: ..... , cod unic de înregistrare ..... , cod fiscal ..... , cont trezorerie ..... deschis la Trezoreria ..... , reprezentată prin Director General ..... , în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

**2. Definiții**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cumn sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătitbil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e) **forța majoră**- orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) **zi- zi**- zi calendaristică; **an- 365** zile.
- g) **act adițional**: document ce modifica termenii și condițiile contractului de execuție.
- h) **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de execuție ca fiind plătitbilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- i) **proiectul**: proiectul (documentația) în legătură cu care sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din prezentul contract;
- j) **termene limită**: perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul

următoarei zile lucrătoare.

k) **garanția de participare:** suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.

l) **garanția de bună execuție** suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

m) **garanția acordată lucrărilor** perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale.

### **3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul contractului**

4.1 – Executantul se obligă să execute lucrările prevăzute în cadrul obiectivului **Execuție CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCȚIONAL LA ȘCOALA FIERBINȚI DE JOS** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin Propunerea Tehnică și prin Propunerea Financiară, în funcție de necesitățile Achizitorului și de bugetul alocat cu această destinație.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică pentru serviciile și lucrările prevăzute la 4.1.

4.3 – Orice modificare a prezentului contract se va realiza în baza unui act adițional.

### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitul executantului de către achizitor, convenit de ambele părți, este de ..... lei fără TVA la care se adaugă T.V.A.(19%) ..... lei.

5.2. - Prețul contractului nu include nicio sumă aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute, acestea putând fi accesate, după caz, în funcție de necesități, prin modificarea contractului în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

### **6. Durata contractului**

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți, respectiv ....., și își produce efectele pentru o perioadă de ..... luni.

6.2. - Durata lucrărilor este reprezentată de perioada scursă de la data predării proiectului tehnic și emiterea Ordinului de începere a lucrărilor și până la emiterea procesului verbal de la terminarea lucrărilor, fără a depăși termenul de la art. 6.1.

## **7. Execuția lucrărilor**

7.2. - Executarea contractului privind lucrările începe după predarea amplasamentului și emiterea ordinului de incepere.

## **8. Documentele contractului**

8.1. Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în documentația tehnică

8.2. Documentele contractului sunt:

- Propunerea tehnică;
- Propunerea financiară;
- Graficul de execuție a lucrărilor;
- Lista subcontractanților (dacă este cazul);
- Acordurile de subcontractare (dacă este cazul);
- Acordurile de asociere (dacă este cazul);
- Alte anexe la contract.

8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## **9. Protecția patrimoniului cultural național**

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acesteia.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **10. Obligațiile principale ale prestatorului**

10.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în conformitate cu obligațiile asumate.

10.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile conform cu prevederile legislației specifice și normativelor în vigoare pentru serviciile de proiectare.

10.3. Recepția calitativă a Proiectării se face după predarea acestora spre a fi depuse la verificatorii tehnici atestați. În cazul în care aceștia solicită o modificare necesară, aceasta trebuie tratată cu

celeritate de către proiectant astfel încât Beneficiarul să obțină referatul/referatele de verificare tehnică a proiectului.

## ***11. Obligațiile principale ale executantului***

### ***11.1 - Legislația muncii***

(1) Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura nivelul de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul legislației în vigoare.

(3) Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

11.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.3. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilirea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Executantul răspunde de calitatea lucrărilor sale conform prevederilor din oferta tehnică.

(3) Un exemplar din documentația tehnică predată de achizitor executantului va fi păstrată pe șantier în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(4) Executantul nu va fi responsabil pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

11.4 – Executantul are obligația de a presemnaliza și semnaliza corespunzător, pe toată perioada de execuție lucrările contractate în așa fel încât să fie înlăturat orice pericol privind siguranța circulației, orice posibilitate de avariere a autovehiculelor sau de vătămare a persoanelor.

11.5–(1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltniala achizitorului.

11.6 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor pentru îndeplinirea corespunzătoare a acestora.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea

constată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele, sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

11.7 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngădădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice, sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

11.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor;

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

11.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și reparatiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind respectivele avarieri.

11.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai

acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

11.11 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11.12. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului la sfârșitul executării lucrărilor/a unor părți din lucrare, următoarele:

- a) factura fiscală;
- b) situația de lucrări
- c) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă;
- d) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
- e) buletine de verificare, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate;
- f) dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI;
- g) alte documente solicitate de achizitor.

11.13. Dacă executantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocierie, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- a) aceste persoane vor fi considerate ca având obligații comune și individuale față de achizitor pentru executarea contractului;
  - b) aceste persoane vor notifica achizitorul cu privire la liderul lor care va avea autoritatea de executant pentru toți membrii asocierii;
- executantul nu își va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a achizitorului.

## **12. Obligațiile achizitorului**

12.1. (1) Până la începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

(2) Achizitorul are obligația de a emite ordin de începere a serviciilor de proiectare și a lucrărilor și de a solicita executantului preluarea amplasamentului lucrării în condițiile prevăzute în contract.

12.2. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier, dacă este necesar;
- căile de acces rutier;

(2) Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului.

12.3. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

12.4 Achizitorul este responsabil pentru trasarea bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului.

12.5 Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

12.6 Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

### ***13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor***

13.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.2 În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termen de 15 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din valoarea facturilor neachitate, pe zi calendaristică de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.3 Penalitățile datorate conform clauzelor 12.1 și 12.2 curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

13.4 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute conform clauzelor 12.1 și 12.2, în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.

13.5 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

13.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța, renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **Clauze specifice**

#### ***14. Garanția de bună execuție a contractului***

14.1 – Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare, de la data semnării contractului de către toate părțile, în quantum de 5% din valoarea contractului fără TVA, conform prevederilor art. 40 din H.G. nr. 395/2016.

14.2 – Modul de constituire a garanției de bună execuție poate fi:

- a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări;
- b) rețineri succesive din situațiile de plată. În acest sens contractantul are obligația, conform HG nr. 395/2016 art. 40 alin 5 de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante, unde va depune o sumă de 0,5%, în termen de 5 zile lucrătoare, de la data semnării contractului de către toate părțile, din valoarea totală a contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului autoritatea contractantă umnează să alimenteze acest cont disponibil

prin rețineri succesive (10% din valoarea situațiilor de lucru, pana la atingerea procentului de 10% din valoarea contractului fără TVA) din sumele datorate și cuvenite contractantului. Autoritatea contractantă va dispune ca banca să înștiințeze executantul despre vărsământul efectuat precum și despre destinația lui.

14.3 Achizitorul se obligă să elibereze, ofertantului declarat câștigător, garanția pentru participare în maximum 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

14.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntegi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

14.5 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Procesele-verbale de recepție, la terminarea lucrărilor și/sau finală pot fi înlocuite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

### ***15. Începerea și execuția lucrărilor***

15.1 – (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în cel mai scurt timp posibil de la data emiterii ordinului de începere a lucrării și eliberarea spațiului de lucru și de a le finaliza în perioada prevăzută în contract. Ordinul de începere pentru serviciile de proiectare se va da în maximum 3 zile lucrătoare de la data constituirii garanției de bună execuție pentru serviciile de proiectare. Ordinul de începere a lucrărilor se va da în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care Beneficiarul are proiectul verificat de verificatori atestați pentru execuția de lucru.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

15.2 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la prezentul contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celălalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigințele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.3. Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, pot măjora prețul contractului sau provoca întârzieri în execuția lucrărilor. Achizitorul poate solicita executantului să transmită o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstanțelor menționate și/sau o propunere de soluționare a acestora.

15.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție;

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

15.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

15.6 – (1) În urma dispoziției achizitorului, executantul are obligația de a remedia, fără întârziere, deficiențele/degradările și defecțiunile semnalate.

## **16. Întârzierea și suspendarea lucrărilor**

16.1 - În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau  
b) condițiile climatice excepțional de nefavorabile; sau  
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndeplinesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

16.2.- (1) Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la pct. b al art. 16.1. se realizează la dispoziția scrisă a achizitorului.

(2) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

16.3 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în art. 12.2, acesta are dreptul de a suspenda lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește contravaloarea lucrărilor executate, în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la art. 19.1.; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

16.4. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri și/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz:

a) la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și

b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în prețul contractului.

16.5. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor erori a lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

16.6. Durata de execuție a contractului de lucrări poate suferi modificări în funcție de fondurile alocate de Finanțator anual, în sensul că pe perioada în care Autoritatea contractantă nu va dispune de resurse financiare, contractul de execuție lucrări va fi suspendat.

### **17. Finalizarea și recepția serviciilor și lucrărilor**

17.1 - Recepția serviciilor se va face astfel:

- se vor recepționa serviciile de proiectare - după predarea acestora.

- se vor recepționa serviciile de asistență tehnică după semnarea fără obiecțiuni a PVRTL și predarea Referatului proiectantului privind execuția lucrărilor.

17.2 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizate în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17.3 – (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.4 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.5 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

#### **17.6. Recepția unor părți de lucrări**

(1) Achizitorul poate emite un certificat de recepție la terminarea lucrărilor pentru orice parte a lucrărilor permanente dar nu va utiliza nici o parte a lucrărilor decât ca măsură temporară convenită de către ambele părți

(2) Dacă achizitorul utilizează o parte a lucrărilor înainte de emiterea certificatului de recepție:

(a) partea care este utilizată va fi considerată ca fiind recepționată de la data la care a început utilizarea acesteia;

(b) executantul va înceta să mai aibă responsabilitatea privind acea parte începând cu data la care a început utilizarea acesteia, dată la care responsabilitatea va trece în sarcina achizitorului, și

(c) la cererea executantului, persoana împuternicită de achizitor va emite un certificat de recepție la terminarea lucrărilor pentru această parte.

### **18. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

18.1 - Garanția acordată lucrărilor executate este de ..... luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, fără obiecțiuni, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată

durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție - Legea 10/1995 privind calitatea în construcții. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

18.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiela proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

18.3 - În cazul în care executantul nu își execută lucrările, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

## **19. Modalități de plată**

19.1 –(1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile calendaristice de la aprobarea situației de lucrari. Executantul va trimite factura emisă, însoțită de situația de lucrări avizată și/sau procesul verbal de recepție parțială/la terminarea lucrărilor/serviciilor.

(2) Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite la art. 18.1 (1), atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în termen de maxim 3 zile.

19.2 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări parțială, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(2) Situațiile de plată parțiale se confirmă de către comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, dacă achizitorul va dispune astfel, la intervalele stabilite la art. 19.1 dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

19.3 - Plata facturii se va face în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea acesteia emisă de către executant, respectiv după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită în termen de 30 zile calendaristice de la primirea facturii emisă de către executant.

19.4 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

## **20. Ajustarea prețului contractului**

20.1 Prețul contractului este ferm.

## **21. Amendamente**

21.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale Legii.

## **22. Subcontractanți**

22.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceeași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

22.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

22.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

## **23. Cesiunea**

23.1 - În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

## **24. Incetarea și rezilierea contractului**

24.1 – Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești în cazul în care una din părți:

- nu își execută una din obligațiile esențiale din prezentul contract;
- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată o procedură de lichidare

(faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;

- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă una din obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract sau

- în termen de 30 de zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat/ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile care îi revin.

24.2 Rezilierea/încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

24.3 Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

## **25. Forța majoră**

25.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25.6 - Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de către părți.

25.7 - Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

## **26. Soluționarea litigiilor**

26.1 – Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validarea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă.

26.3 Dacă soluționarea pe cale amiabilă nu este posibilă litigiile se vor soluționa în instanța de judecată.

## **27. Limba care guvernează contractul**

27.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **28. Comunicări**

28.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

28.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **29. Legea aplicabilă contractului**

29.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat în patru exemplare, unul pentru executant și trei exemplare pentru achizitor.

ACHIZITOR,  
DIRECTOR

EXECUTANT,

Nr./dată înreg. Bancă/Societate de Asigurari: /..

**BANCA/SOCIETATE DE ASIGURARI**

*(denumirea/numele băncii/societatii de asigurari)*

**SCRISOARE DE GARANȚIE DE BUNĂ EXECUȚIE**

Către

*(denumirea achizitorului)*

*(adresa completă a achizitorului)*

Cu privire la contractul de achiziție publică înregistrat cu nr. .... din data de .. și  
*(nr. și data înreg. contractului de achiziție*

*publică)*

având ca obiect "....." încheiat între.....,

*(denumirea contractului de achiziție publică)*

*(denumirea achizitorului)*

în calitate de contractant, și ....., în calitate de achizitor, ne  
obligăm

*(denumirea/numele contractantului)*

prin prezenta să plătim în favoarea achizitorului, până la concurența sumei de *(suma în cifre și în litere și moneda)*, reprezentând % din valoarea fără T.V.A. a contractului nr. .... din data de .., orice sumă cerută de achizitor printr-o notificare a pretenției acestuia în care a precizat obligațiile care nu au fost respectate de către contractant, precum și modul de calcul al prejudiciului, astfel cum sunt acestea prevăzute în contractul de achiziție publică mai sus menționat, în conformitate cu prevederile art. 41 din H.G. nr. 395/2016.

Plata se va face în termenul menționat în cerere, fără nici o altă formalitate suplimentară din partea achizitorului sau a contractantului.

Prezenta garanție este valabilă până la data de ..., în conformitate cu perioada convenită a contractul de achiziție publică mai sus menționat.

În cazul în care părțile contractante sunt de acord să prelungească perioada de valabilitate a garanției sau să modifice unele prevederi contractuale care au efecte asupra angajamentului băncii/societății de asigurari, se va obține acordul nostru prealabil, în caz contrar, prezenta scrisoare de garanție își pierde valabilitatea.

Parafată de Banca/Societate de Asigurari  
în ziua luna anul .

*(semnătura autorizată)*

**OPERATOR ECONOMIC**

*(în cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri)*

**DECLARAȚIE**  
**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 60 din Legea 98/2016**

- Subsemnatul/a....., în calitate de ..... al ..... (ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant/tert sustinator), în temeiul art. 60 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, următoarele:
1. Nu ma aflu în situații generatoare sau potențial generatoare de conflict de interese, astfel cum sunt prevăzute la art. 59 și art. 60 din Legea 98/2016, cu persoane ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante;
  2. Subsemnatul/a..... declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.
  3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.
  4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai Autorității Contractate cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

*Nota: Pirvu Dobre, Cimpean Marius-Alin, Matache Aurel, Botici Florentina, Dobre Maria, Stefan Teofil, Dumitru Florin Cristian, Dragoi Nicolae, Maianu Gabriela, Dinu Nicolae, Radu Elena, Minea Adrian, Marin Mihaela-Liviu, Greiere Ion, Ion Ion, Ciresasa Marian, Petcu Maria, Dumitru Anca Rodica*

Data completării:

Operator economic,

.....  
 (semnatura autorizata)

*A se completa de către fiecare membru al asocierii, în cazul în care oferta este depusă de o asociere, tertii sustinatori precum și de către fiecare dintre subcontractorii declarați, dacă este cazul.*